

Tillväxtutskott

Plats och tid	Bolmen kl. 15:15-16:20
Beslutande ledamöter	Ronny Löfquist (S) (ordförande), Anna Roos (C) (1:e vice ordförande), Stina Isaksson (SD) (2:e vice ordförande), Birgitta Årzen (S), Petter Eriksson (V)
Ej tjänstgörande ersättare	
Övriga närvarande	Emma Gröndahl (kommunchef) Katarina Paulsson (samhällsbyggnadschef) Sofia Nygren (tillväxt- och organisationsstrateg) Kristin Engholm (utveckling- och hållbarhetschef) Christer Grähs (kultur- och folkhälsochef) Malin Thydén Kärrman (S) (ordf. Samhällsbyggnadsnämnden)
Utses att justera	Stina Isaksson (SD)
Justeringens plats och tid	
Protokollet omfattar	§46

Underskrifter	Sekreterare
	Sofia Nygren
	Ordförande
	Ronny Löfquist (S)
	Justerande
	Stina Isaksson (SD)

ANSLAG/BEVIS Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Tillväxtutskott
Sammanträdesdatum 2025-08-26

Datum för anslags uppsättande		Datum för anslags nedtagande
Förvaringsplats för protokollet	Kommunhuset	
Underskrift	

Justerandes sign**Utdragsbestyrkande**

Tillväxtutskott

§46

Försäljning fastighet del av Unnaryd 4:57

(2025 KS0164)

Beslut

Kommunstyrelsens Tillväxtutskott beslutar att föreslå kommunstyrelsen att sälja del av fastigheten Unnaryd 4:57 och godkänna upprättat köpekontrakt.

Beskrivning av ärendet

Ägare till fastigheten Unnaryd 4:57 är Hylte kommun. Hyltebostäder planerar för en ny fjärrvärmecentral i Unnaryd och har anmält intresse att köpa ca 3 500 m² av fastigheten Unnaryd 4:57 för ändamålet. Hela fastigheten Unnaryd 4:57 omfattar 688 463 m².

Räddningstjänsten som finns på samma fastighet ser inget behov av mer mark i framtiden för sin anläggning.

Enligt taxa för verksamhetsmark fastställd av kommunfullmäktige 2024-11-19, § 117, är priset 50 kr m² för verksamhetsmark i Unnaryd. Köpesumman uppgår därmed till 175 000 kronor.

Ekonomisk konsekvens av beslutet

Beslut om försäljning av del av fastigheten Unnaryd 4:57 förbättrar kommunens resultat med 175 tkr efter nedskrivning av bokfört värde.

Handlingar i ärendet

- Tjänsteskrivelse - Försäljning fastighet del av Unnaryd 4:57
- Förslag - Köpekontrakt del av Unnaryd 4:57

Förslag till beslut

Tillväxtutskottet beslutar att föreslå kommunstyrelsen att sälja del av fastigheten Unnaryd 4:57 och godkänna upprättat köpekontrakt.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Paragrafen är justerad